

CONSTRUCTION ESTIMATE DETACHED SINGLE GARAGE



10 FEET OR 3 METERS IN HEIGHT, 12 X 24 FEET OR 3.66 X 7.32 METERS
\$95,280 CAD* + TX

SERVICES • Structured quality control • After-sales service	DOORS AND WINDOWS • Two (2) 8 x 8 garage doors • One (1) exterior door • One (1) exterior window
LAND • Selective land clearing • Disposal of stumps and branches	EXTERIOR CLADDING • Aluminum Stacbond panel cladding with Easy Trim • Vertical Maibec em+ Ranch-style textured spruce, natural stain • Maibec em+ soffit Ranch-style textured spruce, natural stain
EXCAVATION, PREPARATION, AND SLAB • Excavation for floating slab • 3/4" clean stone under slab • Rigid insulation under slab • Backfill around foundation • Wire mesh • Installation of agricultural drain with geotextile membrane covered with crushed stone • 6" concrete floor	INTERIOR WALL FINISH • Three coats of joint compound / sanding • One primer coat • Two finish coats • Paint
STRUCTURE AND INSULATION • Exterior walls • 1/2" drywall • Vapor barrier • 2" x 6" studs at 16" centers, per plans • R-20 insulation • 7/16" OSB sheathing laminated with R4 rigid insulation panel • Air barrier • 3/4" vertical wood furring • 3/4" horizontal wood furring (vertical wood only)	ELECTRICAL • Underground power supply (25 feet) • Standard 60-amp panel • Lighting fixtures and switches • Electrical outlets
ROOFING AND INSULATION • Roof framing; parapet and slope • Elastomeric roofing membrane • 6 mil vapor barrier	PLUMBING • Garage floor drain • Roof drain  GARANTIE CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE

* PRICES AND DIMENSIONS MAY VARY

DEVIS DE CONSTRUCTION GARAGE SIMPLE DÉTACHÉ



HAUTEUR DE 10 PIEDS OU 3 MÈTRES, 12 X 24 PIEDS OU 3,66 X 7,32 MÈTRES
95,280 \$ CA* + TX

SERVICES • Contrôle qualité structuré • Service après-vente	PORTES ET FENÊTRES • Deux (1) porte de garage 8 x 8 • Une (1) porte extérieure • Une (1) fenêtre extérieure
TERRAIN • Déboisement sélectif du terrain • Disposition des souches et des branches	REVÊTEMENTS EXTÉRIEURS • Revêtement de panneaux aluminium Stacbond avec Easy trim • Revêtement vertical Maibec em+ style ranche texturé en épinette teinte naturel • Soffite Maibec em+ style ranche texturé en épinette teinte naturel
EXCAVATION, PRÉPARATION ET DALLE • Excavation pour dalle flottante • Pierre nette 3/4 po sous la dalle • Isolant rigide sous la dalle • Remblais de la fondation • Treillis métallique • Pose du drain agricole avec membrane géotextile recouvert de pierre concassée • Plancher de béton de 6 po	FINITION DES MURS INTÉRIEURS • Trois couches de joints / sablage • Un apprêt • Deux couches de finition • Peinture
STRUCTURE ET ISOLATION • Murs extérieurs • Plaque de plâtre 1/2 po • Pare-vapeur • Colombage 2 po x 6 po au 16 po centre, selon les plans • Isolant R-20 • Panneau intermédiaire en OSB 7/16 po laminé à un panneau d'isolant rigide R4 • Pare-air • Fourrure de bois verticale, 3/4 po • Fourrure de bois horizontal, 3/4 po (bois vertical seulement)	ÉLECTRICITÉ • Alimentation souterraine pour 25 pieds • Panneau standard 60 ampères • Appareils d'éclairage et des interrupteurs • Prises de courant
TOITURE ET ISOLATION • Charpente; parapet et pente de toit • Membrane élastomère de toiture • Pare-vapeur 6 mil	PLOMBERIE • Fosse de garage • Drain de toiture GARANTIE CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE

* PRIX ET LES DIMENSIONS PEUVENT VARIER

CONSTRUCTION ESTIMATE DETACHED DOUBLE GARAGE



10 FEET OR 3 METERS IN HEIGHT, 24 X 24 FEET OR 7.32 X 7.32 METERS
\$155,400 CAD* + TX

SERVICES • Structured quality control • After-sales service	DOORS AND WINDOWS • Two (2) 8 x 8 garage doors • One (1) exterior door • One (1) exterior window
LAND • Selective land clearing • Disposal of stumps and branches	EXTERIOR CLADDING • Aluminum Stacbond panel cladding with Easy Trim • Vertical Maibec em+ Ranch-style textured spruce, natural stain • Maibec em+ soffit Ranch-style textured spruce, natural stain
EXCAVATION, PREPARATION, AND SLAB • Excavation for floating slab • 3/4" clean stone under slab • Rigid insulation under slab • Backfill around foundation • Wire mesh • Installation of agricultural drain with geotextile membrane covered with crushed stone • 6" concrete floor	INTERIOR WALL FINISH • Three coats of joint compound / sanding • One primer coat • Two finish coats • Paint
STRUCTURE AND INSULATION • Exterior walls • 1/2" drywall • Vapor barrier • 2" x 6" studs at 16" centers, per plans • R-20 insulation • 7/16" OSB sheathing laminated with R4 rigid insulation panel • Air barrier • 3/4" vertical wood furring • 3/4" horizontal wood furring (vertical wood only)	ELECTRICAL • Underground power supply (25 feet) • Standard 60-amp panel • Lighting fixtures and switches • Electrical outlets
ROOFING AND INSULATION • Roof framing; parapet and slope • Elastomeric roofing membrane • 6 mil vapor barrier	PLUMBING • Two (2) garage floor drains • Roof drain GARANTIE CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE

* PRICES AND DIMENSIONS MAY VARY

DEVIS DE CONSTRUCTION GARAGE DOUBLE DÉTACHÉ,



HAUTEUR DE 10 PIEDS OU 3 MÈTRES, 24 X 24 PIEDS OU 7,32 X 7,32 MÈTRES
CAD 155,400 \$ CA* + TX

SERVICES • Contrôle qualité structuré • Service après-vente	PORTES ET FENÊTRES • Deux (1) porte de garage 8 x 8 • Une (1) porte extérieure • Une (1) fenêtre extérieure
TERRAIN • Déboisement sélectif du terrain • Disposition des souches et des branches	REVÊTEMENTS EXTÉRIEURS • Revêtement de panneaux aluminium Stacbond avec Easy trim • Revêtement vertical Maibec em+ style ranche texturé en épinette teinte naturel • Soffite Maibec em+ style ranche texturé en épinette teinte naturel
EXCAVATION, PRÉPARATION ET DALLE • Excavation pour dalle flottante • Pierre nette 3/4 po sous la dalle • Isolant rigide sous la dalle • Remblais de la fondation • Treillis métallique • Pose du drain agricole avec membrane géotextile recouvert de pierre concassée • Plancher de béton de 6 po	FINITION DES MURS INTÉRIEURS • Trois couches de joints / sablage • Un apprêt • Deux couches de finition • Peinture
STRUCTURE ET ISOLATION • Murs extérieurs • Plaque de plâtre 1/2 po • Pare-vapeur • Colombage 2 po x 6 po au 16 po centre, selon les plans • Isolant R-20 • Panneau intermédiaire en OSB 7/16 po laminé à un panneau d'isolant rigide R4 • Pare-air • Fourrure de bois verticale, 3/4 po • Fourrure de bois horizontal, 3/4 po (bois vertical seulement)	ÉLECTRICITÉ • Alimentation souterraine pour 25 pieds • Panneau standard 60 ampères • Appareils d'éclairage et des interrupteurs • Prises de courant
TOITURE ET ISOLATION • Charpente; parapet et pente de toit • Membrane élastomère de toiture • Pare-vapeur 6 mil	PLOMBERIE • Deux (2) fosses de garage • Drain de toiture GARANTIE CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE

* PRIX ET LES DIMENSIONS PEUVENT VARIER